



**MGD**  
**DEVELOPERS**

# سابقة الأعمال بمط

جميع الحقوق محفوظة لشركة ام جي دي للتطوير العقاري



# إلى منزل الأحلام.

## سياسة الشركة

- 1- الالتزام بالجودة: تطبيق أعلى معايير الجودة في جميع جوانب العمل، من التصميم إلى التنفيذ.
- 2- الاستدامة: اعتماد ممارسات بناء مستدامة باستخدام المواد الصديقة للبيئة.
- 3- السلامة: الالتزام بمعايير السلامة الصارمة لحماية الموظفين والمقاولين.
- 4- الشفافية: الحفاظ على شفافية كاملة في جميع التعاملات مع العملاء والشركاء.
- 5- التركيز على العملاء: وضع احتياجات العملاء في صميم جميع الأنشطة.
- 6- تطوير الكوادر: الاستثمار في التدريب المستمر للموظفين.
- 7- الابتكار: تشجيع ثقافة الابتكار في جميع المشاريع.
- 8- المسؤولية الاجتماعية: دعم المبادرات الاجتماعية والبيئية لتعزيز التنمية المستدامة.

## رؤية الشركة

- 1- أن نكون المطور العقاري الرائد، ونشكل مستقبل الحياة الحضرية من خلال التصميم المبتكر والممارسات المستدامة وتجارب العملاء الاستثنائية.
- 2- أن ننشئ مجتمعات نابضة بالحياة ومستدامة تعمل على إثراء الحياة ورفع مستوى المشهد العقاري.
- 3- أن نكون رائدين عالميين في مجال تطوير العقارات، وتقديم قيمة استثنائية ووضع معايير جديدة للصناعة.

## نبذة عن الشركة

بخبرة تزيد عن ١٨ عامًا في مجال العقارات والإنشاءات بين المملكة العربية السعودية و مصر و تنفيذ أكثر من ١٠٠ مشروع كبير بين تجاري وسكني وصناعي، حرص المهندس محمد جمال الأنصاري (مؤسس شركة إم جي دي) و مساهمي الشركة المهندس وليد خفاجي و المهندس عمرو عامر على تقديم منتج عقاري جديد و متميز ينقل الخبرات المتراكمة في السوق المصري.

## أهداف الشركة

- 1- تحقيق الابتكار: تطوير مشاريع تعكس التصميم الحديث والتكنولوجيا المتقدمة.
- 2- ضمان الجودة: الالتزام بأعلى معايير الجودة في كل مرحلة من مراحل البناء.
- 3- الاستدامة: تطبيق ممارسات البناء المستدامة للحفاظ على البيئة.
- 4- تلبية احتياجات العملاء: تقديم حلول عقارية مصممة خصيصًا لتحقيق تطلعات العملاء.
- 5- تعزيز الشراكات: إقامة علاقات استراتيجية مع الموردين والموردين.
- 6- تطوير الكوادر البشرية: الاستثمار في تدريب الموظفين لتحسين الأداء.
- 7- توسيع الحضور الإقليمي: النمو في أسواق جديدة وتعزيز وجودنا في الأسواق الحالية.
- 8- تحسين تجربة العملاء: تقديم تجربة عملاء متميزة من خلال دعم فعال.

## مهمة الشركة

- 1- بناء عقارات استثنائية تتجاوز التوقعات، وتعزيز العلاقات القوية مع العملاء والشركاء، والمساهمة بشكل إيجابي في المجتمعات التي نخدمها.
- 2- تقديم حلول عقارية مبتكرة وعالية الجودة تلبي الاحتياجات المتطورة لعملائنا، مع الحفاظ على أعلى معايير النزاهة والاستدامة.
- 3- إنشاء مجتمعات مزدهرة تلهم وترفع من معنوياتهم، من خلال تقديم تجارب عقارية استثنائية جميلة وعملية.

## عن رئيس مجلس الإدارة

م / محمد جمال الأنصاري

- مهندس معماري تخرج عام ٢٠٠٦ من كلية الهندسة جامعة الأزهر الشريف.
- شريك إداري بمؤسسة (أحمد عيد للمقاولات) بالخبر، المنطقة الشرقية بالمملكة العربية السعودية عام ٢٠٠٨.
- مهندس مشارك بالهيئة السعودية للمهندسين عام ٢٠١٥
- حاصل على رخصة خبير تحكيم هندسي دولي من المكتب العربي للتحكيم بجمهورية مصر العربية عام ٢٠١٣.
- حاصل على دبلومة إدارة المشروعات من كلية الهندسة جامعة طوان عام ٢٠١٤.
- حاصل على ماجستير إدارة مشروعات عام ٢٠١٧.
- شريك مؤسس لشركة (WAME Builders) للاستثمار و التطوير العقاري و المقاولات العامة و المتكاملة بالشيخ زايد - 6 أكتوبر بجمهورية مصر العربية عام ٢٠١٨.

## عن المدير التنفيذي

أ/ تامر ثابت

- أحد أقدم القيادات التنفيذية في قطاع العقارات في مصر بخبرة تزيد عن ٢٥ عامًا، و شريك إداري بشركة إم جي دي للتطوير العقاري



# وحدة قسطل الصحية 2019

مشروع التأمين الصحى الشامل  
المالك : وزارة الصحة  
تاريخ التسليم : 2021

مركز قسطل - محافظة اسوان



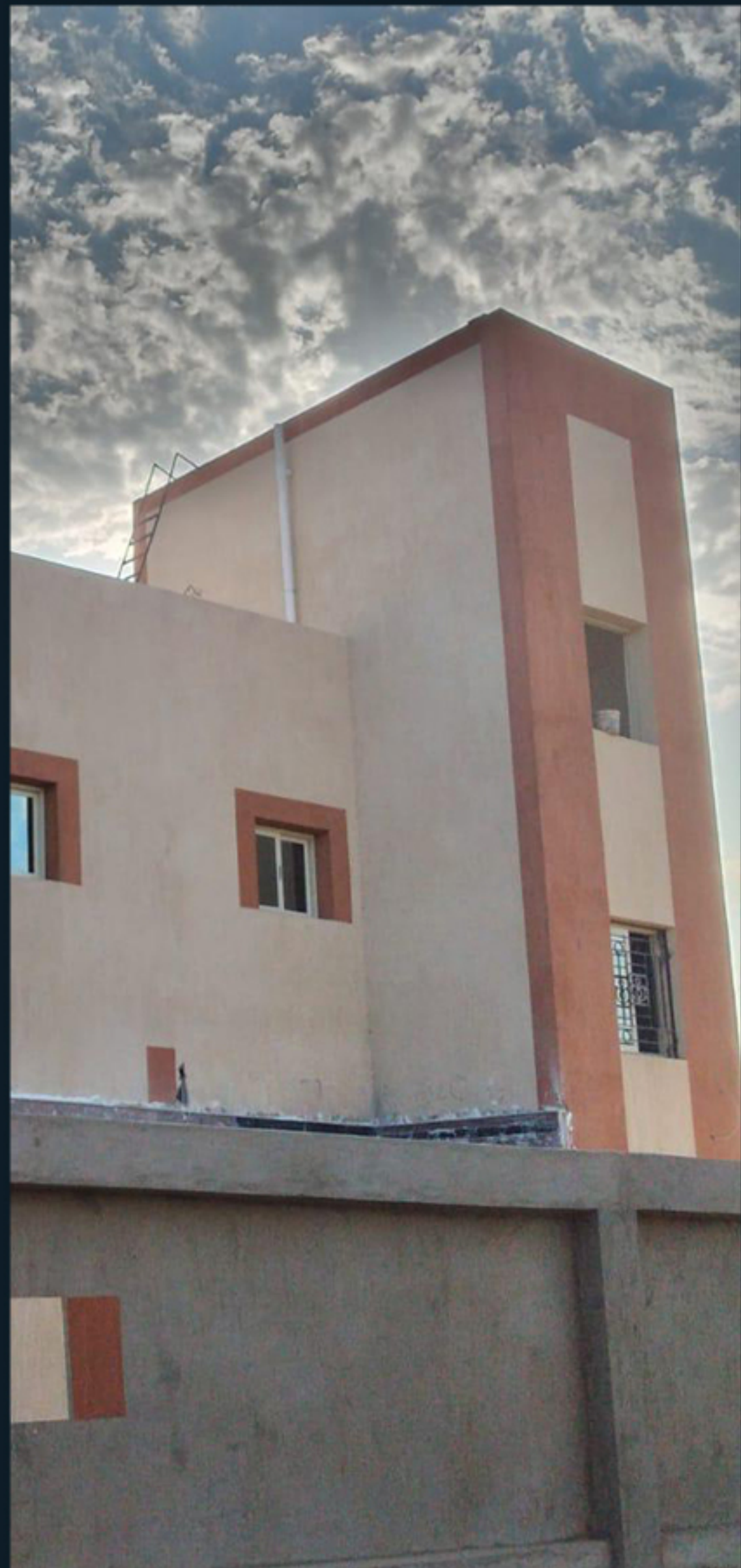


وحدة طب بحرة قسطل











# 2019 Neopolis Compound

7 عمارات

المالك : شركة وادي دجلة العقارية  
تاريخ التسليم : 2022

المستقبل سيتي - القاهرة







# 2020 Swan Lake Compound

المالك : شركة ابناء حسن علام القايزة  
تاريخ التسليم : 2020

التجمع الخامس - القاهرة







# 2020 Promenade Compound

6 عمارات

المالك : شركة وادي دجلة العقارية+هيئة الرقابة الادارية  
تاريخ التسليم : 2021

التجمع الخامس - القاهرة



PROMENADE

NEW CAIRO

W. M. DEGLA  
DEVELOPMENTS



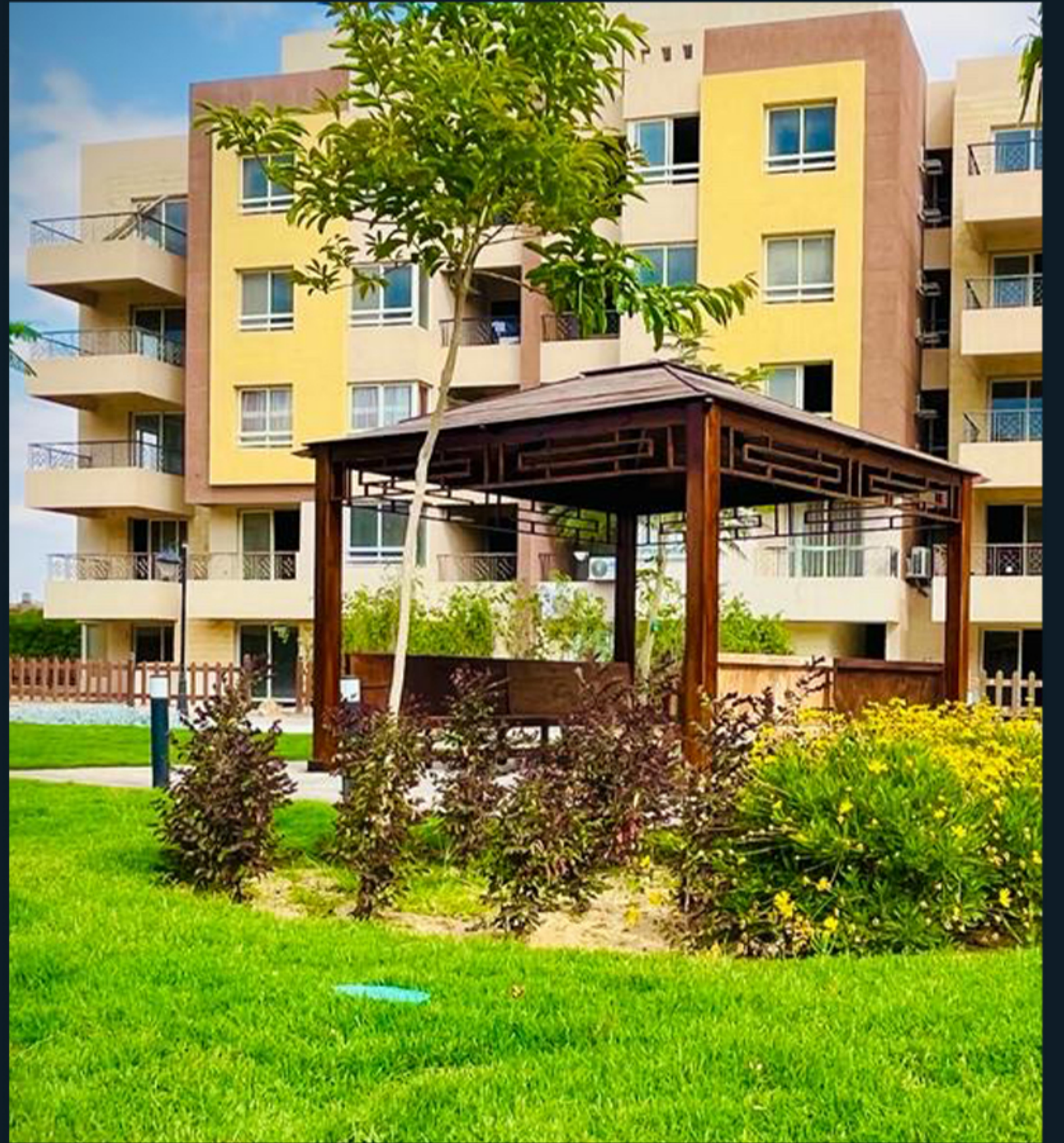














# مدرسة منيل للهويشات 2021

المالك : الهيئة العامة للإبنة التعليمية  
تاريخ التسليم : 2021

محافظة الغربية







# 2021 Sarai Compound

10 عمارات

المالك : شركة مدينة مصر  
تاريخ التسليم : 2021

طريق السويس - القاهرة







نادي وادي دجلة 2021

مشروع انشاء نادي وادي دجلة بدمياط الجديدة  
المالك : شركة اندية وادي دجلة  
تاريخ التسليم : 2021

دمياط الجديدة





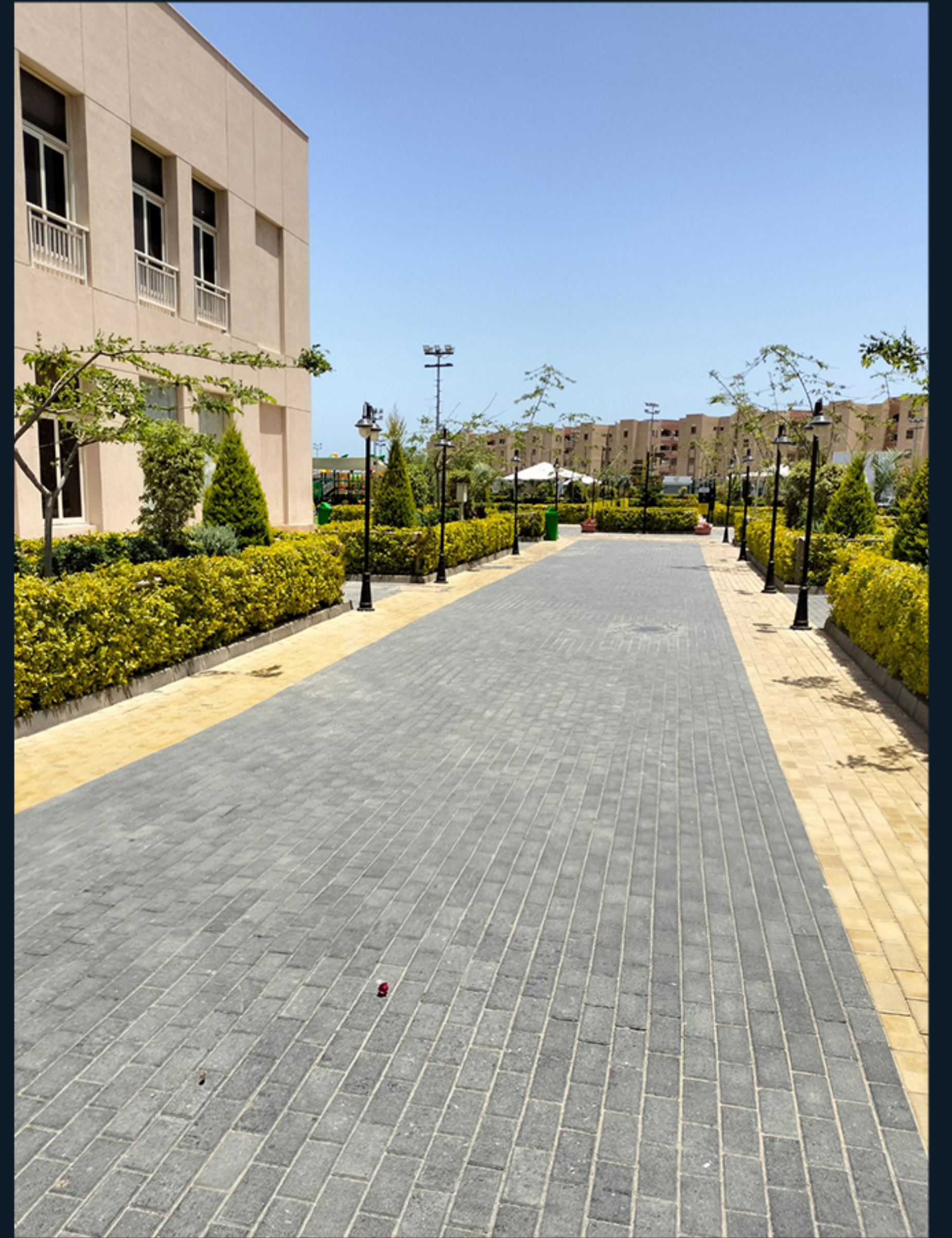
9

9

لنادي واحد دجلة  
التاسع دهباطي

لنادي واحد دجلة  
التاسع دهباطي







نادي وادي دجلة 2021

مشروع انشاء نادي وادي دجلة باسيوط الجديدة  
المالك : شركة اندية وادي دجلة  
تاريخ التسليم : 2021

اسيوط الجديدة











2022 Vilette Compound

3 عمارات

المالك : شركة سوديك

تاريخ التسليم : 2022

التجمع الخامس - القاهرة









VILLETTE

VILLETTE  
NEW CAIRO







2022 Haptown Compound

3 مبانى

المالك : شركة حسن علام  
تاريخ التسليم : 2022

مستقبل سيتى - القاهرة







مؤسسة البنات 2022

دار ايتام وزارة التضامن الاجتماعي  
المالك : وزارة التضامن الاجتماعي  
تاريخ التسليم : 2023

المنيا







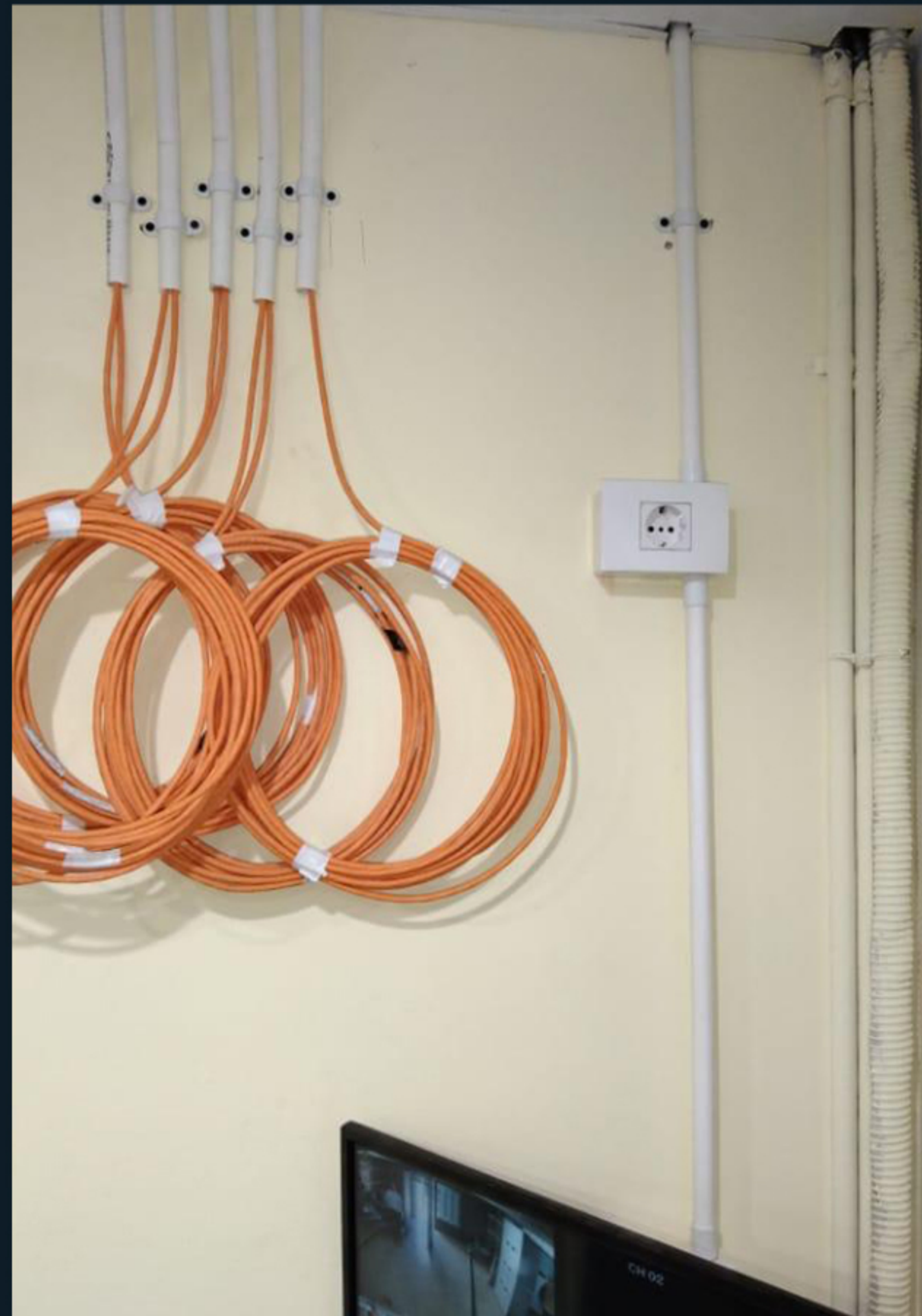
الرصد المرئي 2022

18 مبنى على مستوى الجمهورية

المالك: ادارة الجوازات والهجرة - وزارة الداخلية  
تاريخ التسليم : 2024

سينا / البحر الاحمر / الوادى الجديد / الصعيد







# الوحدة الاجتماعية قرية منشأه المغالقة 2023

المالك : مؤسسة حياة كريمة  
تحت التنفيذ

ملوى-المنيا







# مشروع انشاء مركز طبي - بنى طالب اسيوط 2023

المالك : مؤسسة حياة كريمة  
تحت التنفيذ

بنى طالب اسيوط













**MGD**  
**DEVELOPERS**

**Head Office:**

B6F/08 Building NO6, 1st Floor, 3' Sixty  
Mall, Golden Square, New Cairo, Egypt.

**Branch:**

Villa 341, Zaki Mubark St, Narges 3  
5th Settelment, New Cairo, Egypt.

**Contact us**

01070009828  
info@mgd.com.eg

[mgd.com.eg](http://mgd.com.eg)